

Desarrollo de una planta de energía fuera de la red de 40 MW y un centro de datos



MERGERSCORP

Desarrollo de una planta de energía fuera de la red de 40 MW y un centro de datos

Construcción de un centro de datos de nivel 3/4 para computación de alto rendimiento (HPC), clústeres de IA o minería industrial.

Parámetros técnicos e infraestructura

- Superficie del terreno: 2,9 hectáreas, con posibilidades confirmadas de expansión territorial en el futuro.
- Independencia energética: El proyecto se alimenta íntegramente mediante un sistema de generación propio basado en gas (fuera de la red), lo que elimina la dependencia de las limitaciones de la red pública y los cortes de suministro eléctrico.

Especificaciones para el suministro seguro de gas

- Presión de funcionamiento: 5,4 MPa
- Contenido de metano: mínimo del 91 % (gas natural de alto poder calorífico)
- Capacidad máxima por hora: 10 000 m³/hora
- Capacidad de suministro diaria: 240 000 m³
- Capacidad de suministro mensual: 7,2 millones de m³
- Capacidad de suministro anual: 87,6 millones de m³

Capacidad de generación eléctrica

El suministro garantizado de gas de 10 000 m³ por hora permite generar de forma fiable unos 40 MW de electricidad, partiendo de un consumo medio de 250 m³ de gas por MW en los modernos sistemas de generadores de gas de pistón.

Infraestructura existente en las instalaciones

El emplazamiento cuenta con una infraestructura ya consolidada, que incluye:

- Líneas de comunicación por fibra óptica (FOCL)
- Sistemas de suministro de agua
- Fuente de alimentación auxiliar
- Vías de acceso acondicionadas

Escalabilidad y potencial de expansión

El proyecto ofrece importantes oportunidades de escalabilidad, respaldadas por una hoja de ruta de desarrollo clara para aumentar los límites de suministro de gas y ampliar la capacidad de generación hasta los 100 MW mediante el desarrollo de emplazamientos adyacentes.

Principales aspectos de la inversión

- Inversión total (CAPEX): unos 158 millones de dólares estadounidenses
- Un recurso eólico excepcional: velocidad media del viento de 8,5 m/s, lo que permite obtener un alto rendimiento energético
- Alto factor de capacidad: estimado en un 49 % (P50) y un 44 % (P75), lo que refleja la solidez de la viabilidad económica del proyecto
- Visibilidad de los ingresos a largo plazo: garantizada mediante un contrato de compra de energía (PPA) de 20 años entre el comprador y la empresa

TARGET PRICE

\$ 158,000,000

BUSINESS TYPE

Centros de datos

COUNTRY

Kazajstán

BUSINESS ID

L#20261096

- Tarifa provisional: se prevé que sea de 0,029 dólares estadounidenses por kWh en 2027
- Rentabilidad atractiva: rentabilidad sobre recursos propios (ROE) prevista de hasta un 15 %

Fundamentos sólidos de la demanda

La empresa es uno de los mayores productores de electricidad de Kazajistán y el mayor consumidor individual de electricidad del país, y actualmente representa aproximadamente el 17 % de la generación eléctrica nacional. Se espera que las operaciones de ferroaleaciones de la empresa sean el principal comprador de la energía generada por el proyecto, lo que garantizará un perfil de demanda estable y predecible.

Oportunidad de inversión

Una oportunidad para invertir en un proyecto de energía renovable de gran importancia estratégica en Kazajistán, que combina recursos eólicos de primera calidad, ingresos garantizados a largo plazo, una sólida demanda industrial y una rentabilidad ajustada al riesgo muy atractiva.

Coste de la generación de electricidad

- Electricidad total generada: 28,8 millones de kWh al mes
- Coste final por kWh: 12,75 KZT (aprox. 0,028 US\$/kWh)

Esta estructura de costes sitúa al proyecto entre las ubicaciones más competitivas a nivel mundial en cuanto a costes para aplicaciones informáticas que consumen mucha energía, como la inteligencia artificial, la computación de alto rendimiento (HPC) y la minería de criptomonedas.

The information contained herein does not constitute an offer to sell or a solicitation of an offer or a recommendation to purchase securities under the securities laws of any jurisdiction, including the United States Securities Act of 1933, as amended, or any US state securities laws, or a solicitation to enter into any other transaction

The projected financial information contained in the Memorandum is based on judgmental estimates and assumptions made by the management of the target Company, about circumstances and events that have not yet taken place. Accordingly, there can be no assurance that the projected results will be attained. In particular, but without prejudice to the generality of the foregoing, no representation or warranty whatsoever is given in relation to the reasonableness or achievability of the projections contained in the Memorandum or in relation to the bases and assumptions underlying such projections and you must satisfy yourself in relation to the reasonableness, achievability and accuracy thereof.

By delivering this Memorandum, neither MergersUS Inc., nor its authorized agents are making any recommendations regarding the acquisition or strategies outlined herein. Interested parties shall exercise independent judgment in, and have sole responsibility for, determining whether an acquisition of the Company is suitable for them, and neither MergersUS Inc, nor its authorized agents have responsibility to, and will not, monitor the condition of interested parties to determine that an acquisition is or remains suitable for them. Among other things, suitability of an acquisition will depend upon an interested party's investment and business plans and financial situation.

This document is prepared for information purposes only. It is made available on the express understanding that it will be used for the sole purpose of assisting the recipients to decide whether they wish to proceed with a further investigation of the Proposed Transaction.

The recipients realize and agree that this document is not intended to form the basis of any investment decision or any other appraisal or decision regarding the Proposed Transaction, and does not constitute the basis for the contract which may be concluded in relation to the Proposed Transaction.

All information contained in this document may subsequently be updated and adjusted. MergersUS Inc. has not independently verified any of the information contained herein or on which this document is based. Neither the Company, nor its management or shareholders, nor MergersUS Inc. , nor any of their respective directors, partners, officers, employees or affiliates make any representation or warranty (express or implied) or accept or will accept any responsibility or liability regarding or in relation to the accuracy or completeness of the information contained in this document or any other written or oral information made available to any interested party or its advisers. Any liability in respect of any such information or any inaccuracy in or omission from the document is expressly disclaimed.

MERGERSCORP

© 2026 MergersCorp M&A International. All rights reserved.

© 2026 MergersCorp M&A International. MergersCorp™ M&A International is the collective brand name of independent affiliates of MergersCorp M&A International. For more details on the nature of our affiliation, please visit us on our website <https://www.mergerscorp.com/disclaimer>. MergersCorp M&A International is not a registered broker-dealer under the U.S. securities laws. MergersCorp M&A International does not offer or sell securities or provide investment advice or underwriting services. The articles or publications contained in this presentation are not intended to provide specific business or investment advice. The author or MergersCorp M&A International shall not be liable for any errors or omissions, or for any loss suffered by any person or organization acting or refraining from acting as a result of the content of this website. It is recommended that specific independent advice be sought before making any business or investment decision.

MERGERSCORP

WWW.MERGERSCORP.COM