

Proyecto FV operativo de 95 MWp





MERGERSCORP

The Leader In Business Sales Mergers & Acquisitions

Proyecto FV operativo de 95 MWp

Desbloquea una lucrativa oportunidad de inversión con este proyecto solar fotovoltaico de 95 MWp totalmente operativo situado en los paisajes bañados por el sol de Argentina. Con una infraestructura sólida y un historial probado, este proyecto está posicionado para capitalizar la creciente demanda de energía renovable en Sudamérica.

Características principales

Estado operativo: Esta planta fotovoltaica está plenamente operativa, proporcionando un flujo de caja inmediato y un rendimiento fiable de la inversión. El proyecto tiene un sólido historial de rendimiento, con una producción de energía y unos registros de mantenimiento constantes.

Capacidad: La instalación cuenta con una capacidad total instalada de 95 MWp, estratégicamente diseñada para aprovechar los abundantes recursos solares de la región, garantizando un alto rendimiento energético durante todo el año.

Ubicación: Situado en una zona solar privilegiada de Argentina, el proyecto se beneficia de una exposición óptima a la luz solar y de unas limitaciones medioambientales mínimas, lo que lo convierte en un emplazamiento ideal para la generación de energía solar.

Conexión a la red: El proyecto ya está conectado a la red nacional, lo que garantiza una distribución de energía sin fisuras y el cumplimiento de la normativa local. Esta conexión proporciona un flujo de ingresos seguro mediante Acuerdos de Compra de Energía (PPA) a largo plazo.

Incentivos gubernamentales: Aprovecha el entorno normativo favorable y los incentivos gubernamentales que promueven el desarrollo de las energías renovables en Argentina, que mejoran la viabilidad financiera del proyecto.

Gestión de activos: El proyecto está gestionado por un equipo experimentado con un sólido historial en operaciones de energías renovables, lo que garantiza una gestión eficiente y la optimización de las métricas de rendimiento.

Compromiso de sostenibilidad: Alinea tu inversión con los objetivos globales de sostenibilidad participando en la transición de Argentina hacia la energía limpia. Este proyecto contribuye a reducir las emisiones de carbono y apoya los objetivos del país en materia de energías renovables.

Puntos clave

Estado actual: Operativo

Capacidad instalada: 93,30 MWdc

Capacidad de exportación: 80 MWac

Uso del suelo: 203,5 hectáreas

Rendimiento específico: 2.560 kWh/kWp

Vida útil: 30 años

Financiación: 81,0 M USD (Senior) BID, FMO, BOC + 7,5 M USD (Subordinada) CIFI.****

****As per today, still \$50M in Senior Debt Pending

Tecnología Módulos FV: Jinko Solar JKM325PP-72-V (325 Wp)

CCE: Precio adjudicado "54,1 USD /MWh, ajustado por el Factor de Ajuste Anual y el Factor de Incentivo de acuerdo con el PPA; El precio del PPA facturado el primer año después del ajuste es de 63,28 USD/MWh".

Tenor: 20 años

Otorgante: Compañía Administradora del Mercado Mayorista Eléctrico ("CAMESSA")

TARGET PRICE

\$ 74,000,000

GROSS REVENUE

\$ 14,114,000

EBITDA

\$ 5,500,000

BUSINESS TYPE

Energías renovables

COUNTRY

Argentina

BUSINESS ID

L#20250890

The information contained herein does not constitute an offer to sell or a solicitation of an offer or a recommendation to purchase securities under the securities laws of any jurisdiction, including the United States Securities Act of 1933, as amended, or any US state securities laws, or a solicitation to enter into any other transaction.

The projected financial information contained in the Memorandum is based on judgmental estimates and assumptions made by the management of the target Company, about circumstances and events that have not yet taken place. Accordingly, there can be no assurance that the projected results will be attained. In particular, but without prejudice to the generality of the foregoing, no representation or warranty whatsoever is given in relation to the reasonableness or achievability of the projections contained in the Memorandum or in relation to the bases and assumptions underlying such projections and you must satisfy yourself in relation to the reasonableness, achievability and accuracy thereof.

By delivering this Memorandum, neither MergersUS Inc., nor its authorized agents are making any recommendations regarding the acquisition or strategies outlined herein. Interested parties shall exercise independent judgment in, and have sole responsibility for, determining whether an acquisition of the Company is suitable for them, and neither MergersUS Inc, nor its authorized agents have responsibility to, and will not, monitor the condition of interested parties to determine that an acquisition is or remains suitable for them. Among other things, suitability of an acquisition will depend upon an interested party's investment and business plans and financial situation.

This document is prepared for information purposes only. It is made available on the express understanding that it will be used for the sole purpose of assisting the recipients to decide whether they wish to proceed with a further investigation of the Proposed Transaction.

The recipients realize and agree that this document is not intended to form the basis of any investment decision or any other appraisal or decision regarding the Proposed Transaction, and does not constitute the basis for the contract which may be concluded in relation to the Proposed Transaction.

All information contained in this document may subsequently be updated and adjusted. MergersUS Inc. has not independently verified any of the information contained herein or on which this document is based. Neither the Company, nor its management or shareholders, nor MergersUS Inc. , nor any of their respective directors, partners, officers, employees or affiliates make any representation or warranty (express or implied) or accept or will accept any responsibility or liability regarding or in relation to the accuracy or completeness of the information contained in this document or any other written or oral information made available to any interested party or its advisers. Any liability in respect of any such information or any inaccuracy in or omission from the document is expressly disclaimed.

www.mergerscorp.com



MERGERSCORP

The Leader In Business Sales Mergers & Acquisitions

WWW.MERGERSCORP.COM