

Empresa de servicios integrales de techado





Empresa de servicios integrales de techado

Esta consolidada empresa de techados lleva 35 años prestando servicios de primera categoría, especializándose en techados, revestimientos, ventanas, cubiertas y entramados de madera. Operan en Oregón, Washington y California, y ofrecen servicios integrales de instalación, reparación y mantenimiento. Centrada en cubiertas de membrana de pendiente baja y tejas de asfalto de pendiente pronunciada para techados nuevos y renovados, esta empresa se ha forjado una sólida reputación de calidad y fiabilidad.

Clasificada entre el 3% de los mejores techadores del país, esta empresa tiene una calificación estelar de 5 estrellas, lo que refleja su compromiso con una mano de obra de primera tanto en proyectos residenciales como comerciales.

Están certificados y asociados con reputados fabricantes del sector, lo que garantiza materiales y servicios de alta calidad. La empresa cuenta con una base de clientes equilibrada, en la que ningún cliente representa más del 10% de su negocio, lo que demuestra un flujo de ingresos estable y diversificado.

La empresa opera desde unas instalaciones de 12.200 pies cuadrados que incluyen una oficina, un almacén y una zona de producción. Esta propiedad está disponible para arrendamiento a 8.000 \$ mensuales o para compra a 3,5 millones de \$, lo que proporciona flexibilidad a los posibles compradores.

Dirigida por experimentados directores de departamento, la empresa permite a sus propietarios mantener un buen equilibrio entre trabajo y vida privada, implicándose en las operaciones diarias sin sentirse abrumados. Esto la convierte en una oportunidad de inversión ideal para quienes deseen introducirse o expandirse en el sector de las cubiertas en el noroeste del Pacífico.

Aspectos destacados:

- Servicios principales: Cubiertas de membrana de pendiente baja y tejas asfálticas de pendiente pronunciada para renovaciones de techados y nuevas construcciones, con contratos de mantenimiento.
- Ingresos: 11.679.563 \$ el año pasado, con unos Ingresos Discrecionales de 1.229.207 \$.
- Previsión: Se prevé que las ventas en 2024 alcancen los 13,5 millones de dólares.
- Reputación: Clasificada en el 3% superior de todo el país con una calificación de 5 estrellas tanto para proyectos residenciales como comerciales.
- Certificaciones: Asociados con fabricantes de renombre del sector.
- Distribución de clientes: El cliente principal representa menos del 10% del negocio.
- Instalaciones: Instalaciones de 12.200 pies cuadrados disponibles para alquiler a 8.000 \$/mes o compra a 3,5 millones de \$.
- Dirección: Hay directores de departamento con experiencia, lo que permite a los propietarios una implicación equilibrada entre trabajo y vida personal.

Resumen financiero:

La empresa obtuvo unos resultados financieros impresionantes en 2023, con unos ingresos totales de 11.679.563 \$ y unos beneficios discrecionales de 1.229.207 \$. Las previsiones para 2024 son aún más prometedoras, con una previsión de ventas de 13,5 millones de dólares.

BUSINESS TYPE

Empresa constructora

COUNTRY

Estados Unidos

BUSINESS ID

L#20240712

millones de dólares.

- Activos incluidos:
 - Equipamiento valorado en 1.400.000
 - Inventario por valor de 875.757
 - Prepagos y cuentas a cobrar por un total de 626.824 \$.
- Propiedad (opcional): Valorada en 3.500.000
- Estructura empresarial: S-Corp, SIC 1761
- Desglose del mercado: 65% Comercial, 25% Residencial, 10% División Construcción
- Dotación de personal: 37 empleados por horas y 13 asalariados
- Crecimiento: Tasa media de crecimiento anual del 25%.

The information contained herein does not constitute an offer to sell or a solicitation of an offer or a recommendation to purchase securities under the securities laws of any jurisdiction, including the United States Securities Act of 1933, as amended, or any US state securities laws, or a solicitation to enter into any other transaction

The projected financial information contained in the Memorandum is based on judgmental estimates and assumptions made by the management of the target Company, about circumstances and events that have not yet taken place. Accordingly, there can be no assurance that the projected results will be attained. In particular, but without prejudice to the generality of the foregoing, no representation or warranty whatsoever is given in relation to the reasonableness or achievability of the projections contained in the Memorandum or in relation to the bases and assumptions underlying such projections and you must satisfy yourself in relation to the reasonableness, achievability and accuracy thereof.

By delivering this Memorandum, neither MergersUS Inc., nor its authorized agents are making any recommendations regarding the acquisition or strategies outlined herein. Interested parties shall exercise independent judgment in, and have sole responsibility for, determining whether an acquisition of the Company is suitable for them, and neither MergersUS Inc, nor its authorized agents have responsibility to, and will not, monitor the condition of interested parties to determine that an acquisition is or remains suitable for them. Among other things, suitability of an acquisition will depend upon an interested party's investment and business plans and financial situation.

This document is prepared for information purposes only. It is made available on the express understanding that it will be used for the sole purpose of assisting the recipients to decide whether they wish to proceed with a further investigation of the Proposed Transaction.

The recipients realize and agree that this document is not intended to form the basis of any investment decision or any other appraisal or decision regarding the Proposed Transaction, and does not constitute the basis for the contract which may be concluded in relation to the Proposed Transaction.

All information contained in this document may subsequently be updated and adjusted. MergersUS Inc. has not independently verified any of the information contained herein or on which this document is based. Neither the Company, nor its management or shareholders, nor MergersUS Inc. , nor any of their respective directors, partners, officers, employees or affiliates make any representation or warranty (express or implied) or accept or will accept any responsibility or liability regarding or in relation to the accuracy or completeness of the information contained in this document or any other written or oral information made available to any interested party or its advisers. Any liability in respect of any such information or any inaccuracy in or omission from the document is expressly disclaimed.

www.mergerscorp.com



© 2024 MergersCorp M&A International. All rights reserved.

© 2024 MergersCorp M&A International. MergersCorp™ M&A International is the collective brand name of independent affiliates of MergersCorp M&A International. For more details on the nature of our affiliation, please visit us on our website <https://www.mergerscorp.com/disclaimer>. MergersCorp M&A International is not a registered broker-dealer under the U.S. securities laws. MergersCorp M&A International does not offer or sell securities or provide investment advice or underwriting services. The articles or publications contained in this presentation are not intended to provide specific business or investment advice. The author or MergersCorp M&A International shall not be liable for any errors or omissions, or for any loss suffered by any person or organization acting or refraining from acting as a result of the content of this website. It is recommended that specific independent advice be sought before making any business or investment decision.



WWW.MERGERSCORP.COM