

Empresa de servicios líder en la instalación y construcción de sistemas eléctricos en edificios



MERGERSCORP

Empresa de servicios líder en la instalación y construcción de sistemas eléctricos en edificios

Esta Sociedad presta servicios principalmente en el sector de las actividades de ingeniería y construcción de instalaciones tanto para clientes privados como públicos y realiza construcciones, reformas, mantenimiento y comercialización de activos inmobiliarios propios y de terceros, en la última década ha desarrollado nuevas competencias en todo el territorio nacional en la gestión planificada del mantenimiento de activos inmobiliarios públicos y de organismos de participación público-privada.

Panorama del mercado

El sector italiano de la construcción vive en 2024 un periodo de crecimiento e innovación, impulsado por la recuperación de la economía y el aumento de la inversión en proyectos de infraestructuras. A pesar de los problemas provocados por la pandemia de COVID-19, el sector de la construcción en Italia se ha recuperado y está preparado para un desarrollo constante en los próximos años.

Uno de los principales motores del crecimiento del sector italiano de la construcción es la renovada atención del gobierno a los proyectos de infraestructuras. Italia ha anunciado planes para invertir miles de millones de euros en infraestructuras públicas durante la próxima década, incluidas nuevas autopistas, ferrocarriles, escuelas y hospitales. Estas inversiones están destinadas a impulsar el crecimiento económico, crear empleo y mejorar las infraestructuras generales del país.

Además de los proyectos de infraestructuras públicas, el sector italiano de la construcción también está experimentando un aumento de la inversión del sector privado. El mercado inmobiliario en Italia está repuntando, con una demanda de propiedades residenciales y comerciales en alza. Esto ha provocado un aumento de los proyectos de nueva construcción, sobre todo en grandes ciudades como Milán, Roma y Florencia.

Otra tendencia clave en el sector italiano de la construcción es la creciente importancia de las prácticas de construcción sostenible. Italia ha sido durante mucho tiempo líder en tecnologías y prácticas de construcción ecológica, y se espera que esta tendencia continúe en 2024 y más allá. Los constructores y promotores de Italia incorporan cada vez más a sus proyectos un diseño energéticamente eficiente, fuentes de energía renovables y materiales respetuosos con el medio ambiente.

Área de especialización

- Gestión de la energía: servicios que van desde la gestión del sistema hasta el mantenimiento y la remodelación de los propios sistemas;
- Facility Management: diseño, planificación y prestación de servicios de apoyo a la actividad principal de la organización, destinados a aumentar la eficacia y la eficiencia de la propia organización (por ejemplo, el conjunto de servicios integrados de mantenimiento ordinario y extraordinario de los sistemas de calefacción, eléctricos, hidráulicos, de prevención de incendios, de elevación, etc. instalados en los edificios, las estructuras de los edificios en general y sus accesorios);
- Gestión de la Energía: servicios para el desarrollo y la ejecución de proyectos de mejora de la eficiencia energética, dirigidos a contener el consumo y las

TARGET PRICE
EUR 95,000,000

GROSS REVENUE
EUR 46,000,000

EBITDA
EUR 11,000,000

BUSINESS TYPE
Servicios

SUPPORT & TRAINING
12 meses de soporte

REASON FOR SELLING
Nueva empresa

COUNTRY
Italia

BUSINESS ID
L#20240653

- emisiones contaminantes, así como a conseguir un ahorro de costes adecuado.
- Investigación y desarrollo también en los sectores de las TIC.

Servicios

- Diseño, mantenimiento y gestión de inmuebles y sistemas tecnológicos
- Edificios
- Gestión de instalaciones
- Gestión de la energía
- Gestión del software

Certificaciones

- Certificado ISO 9001:2015
- Certificación ISO 45001:2018
- Certificado ISO 37001:2016
- Certificado SA 8000:2014
- Certificación SOA
- Certificado UNI CEI 11352:2014
- Certificado ISO 22301:2019
- certificado medioambiental ISO 14001:2015
- Certificación UNI EN ISA0/IEC 27001:2013
- Certificación F-GAS 303 y F-GAS 304
- Certificación ELOT ISO 37001:2017
- UNI PDR 125:2022
- Certificación ISO 50001:2018
- Clasificación de legalidad de 3 estrellas

Equipo

- Ingenieros de diseño
- Topógrafos
- Técnicos especializados
- Empleados administrativos y técnicos
- Personal operativo de obra altamente cualificado

Tipo de clientes

- Empresas de transporte;
- Sedes de instituciones públicas;
- Centros de negocios;
- Fábricas;
- Bases militares;
- Instalaciones hospitalarias:
- Policlínicas;
- Hospitales Universitarios;
- Autoridades sanitarias locales;
- Inmobiliaria:
- Construcción Civil;
- Construcción y renovación de edificios residenciales y comerciales;
- Construcción industrial;
- Construcción y mantenimiento de almacenes artesanales, plantas industriales e infraestructuras viarias.
- Construcción y renovación de complejos de alojamiento turístico, edificios religiosos, equipamiento sanitario y obras de cimentación de alto contenido tecnológico;
- Energías renovables:
- Construcción y gestión de sistemas de energía térmica y eléctrica con el uso de fuentes de energía renovables.
- Alta tensión:

- Diseño de la construcción;
- Construcción de obras civiles;
- Construcción de obras electromecánicas;
- Pruebas y puesta en marcha.
- Servicio global:
- Servicio técnico de mantenimiento, gestión y remodelación de sistemas y estructuras.

The information contained herein does not constitute an offer to sell or a solicitation of an offer or a recommendation to purchase securities under the securities laws of any jurisdiction, including the United States Securities Act of 1933, as amended, or any US state securities laws, or a solicitation to enter into any other transaction

The projected financial information contained in the Memorandum is based on judgmental estimates and assumptions made by the management of the target Company, about circumstances and events that have not yet taken place. Accordingly, there can be no assurance that the projected results will be attained. In particular, but without prejudice to the generality of the foregoing, no representation or warranty whatsoever is given in relation to the reasonableness or achievability of the projections contained in the Memorandum or in relation to the bases and assumptions underlying such projections and you must satisfy yourself in relation to the reasonableness, achievability and accuracy thereof.

By delivering this Memorandum, neither MergersUS Inc., nor its authorized agents are making any recommendations regarding the acquisition or strategies outlined herein. Interested parties shall exercise independent judgment in, and have sole responsibility for, determining whether an acquisition of the Company is suitable for them, and neither MergersUS Inc, nor its authorized agents have responsibility to, and will not, monitor the condition of interested parties to determine that an acquisition is or remains suitable for them. Among other things, suitability of an acquisition will depend upon an interested party's investment and business plans and financial situation.

This document is prepared for information purposes only. It is made available on the express understanding that it will be used for the sole purpose of assisting the recipients to decide whether they wish to proceed with a further investigation of the Proposed Transaction.

The recipients realize and agree that this document is not intended to form the basis of any investment decision or any other appraisal or decision regarding the Proposed Transaction, and does not constitute the basis for the contract which may be concluded in relation to the Proposed Transaction.

All information contained in this document may subsequently be updated and adjusted. MergersUS Inc. has not independently verified any of the information contained herein or on which this document is based. Neither the Company, nor its management or shareholders, nor MergersUS Inc. , nor any of their respective directors, partners, officers, employees or affiliates make any representation or warranty (express or implied) or accept or will accept any responsibility or liability regarding or in relation to the accuracy or completeness of the information contained in this document or any other written or oral information made available to any interested party or its advisers. Any liability in respect of any such information or any inaccuracy in or omission from the document is expressly disclaimed.

MERGERSCORP

© 2026 MergersCorp M&A International. All rights reserved.

© 2026 MergersCorp M&A International. MergersCorp™ M&A International is the collective brand name of independent affiliates of MergersCorp M&A International. For more details on the nature of our affiliation, please visit us on our website <https://www.mergerscorp.com/disclaimer>. MergersCorp M&A International is not a registered broker-dealer under the U.S. securities laws. MergersCorp M&A International does not offer or sell securities or provide investment advice or underwriting services. The articles or publications contained in this presentation are not intended to provide specific business or investment advice. The author or MergersCorp M&A International shall not be liable for any errors or omissions, or for any loss suffered by any person or organization acting or refraining from acting as a result of the content of this website. It is recommended that specific independent advice be sought before making any business or investment decision.

MERGERSCORP

WWW.MERGERSCORP.COM