

Planta de energía fotovoltaica rumana de 180 MW





Planta de energía fotovoltaica rumana de 180 MW

El negocio fotovoltaico en Rumania ha crecido constantemente en los últimos años debido a un creciente enfoque en las fuentes de energía renovables y al apoyo gubernamental. La energía fotovoltaica o solar se considera una alternativa altamente fiable y sostenible a las formas tradicionales de generación de energía, lo que la convierte en una inversión atractiva tanto para particulares como para empresas.

Una de las principales razones del crecimiento del negocio fotovoltaico en Rumanía es la apuesta del gobierno por las energías renovables. El gobierno rumano ha fijado objetivos para aumentar la proporción de energía renovable en el consumo total de energía del país, lo que ha dado lugar a varios incentivos y planes de apoyo para proyectos fotovoltaicos. Esto incluye un sistema de tarifas reguladas que garantiza un precio fijo para la electricidad generada a partir de fuentes renovables durante un período de tiempo, proporcionando a los inversores un flujo de ingresos estable y predecible.

Además, Rumanía tiene condiciones naturales favorables para la producción de energía solar, con un elevado número de días soleados durante todo el año. La ubicación geográfica del país permite una exposición solar óptima, lo que lo convierte en un lugar ideal para instalaciones fotovoltaicas.

El negocio fotovoltaico en Rumanía también se beneficia de la reducción de los costes de la tecnología solar. A medida que el precio de los paneles solares y los equipos relacionados continúa bajando, la inversión inicial requerida para los proyectos fotovoltaicos se vuelve más asequible, lo que atrae a más inversores a ingresar al mercado. Esto también ha dado lugar a un aumento del número de empresas de energía solar en Rumanía, que ofrecen una amplia gama de servicios como instalación, mantenimiento y consultoría.

En general, el negocio fotovoltaico en Rumanía está experimentando un crecimiento significativo gracias al apoyo gubernamental, las condiciones naturales favorables y la reducción de los costes. A medida que el país continúa dando prioridad a la energía renovable, el sector fotovoltaico está preparado para una mayor expansión, contribuyendo a un futuro más limpio y sostenible.

Descripción

Los promotores de los proyectos solares han expresado sus intenciones de proceder con la venta de hasta el 100% de las acciones de la empresa del proyecto (los 'vehículos de proyectos especiales', 'SPV'), los accionistas invitan a inversores estratégicos o financieros a participar en este proceso de venta.

Son 4 SPV que se han unido para crear proyectos solares en la misma zona. Las SPV fueron fundadas en 2021 y 2022 con el objetivo principal de la producción de energía (CAEN 3511). Los proyectos están ubicados en Rumania, en una superficie plana total de aproximadamente 198 hectáreas. La altitud es de 95 metros sobre el nivel del mar. Los proyectos consisten en construir y operar instalaciones solares ubicadas en un lugar favorable con buena irradiación solar en el sur de Rumanía.

Puntos clave

- Subestación y cables subterráneos de 110 kV:

Page 1 of 3

TARGET PRICE
EUR 25,200,000

GROSS REVENUE
EUR 0

EBITDA
EUR 0

BUSINESS TYPE
Planta de energía

COUNTRY
Rumania

BUSINESS ID
L#20230573

54000 euros/MWh

• Coste de conexión a la red:	1500 euros/MWh
• Costo de refuerzo:	10.000 euros/MWh
• LCOE (30 años):	27 euros/MWh
• TIR (30 años):	16%

Terreno

Los proyectos se desarrollarán en aproximadamente 198 hectáreas de terreno, situadas en la zona urbanizada. El terreno está arrendado por 33 años a 1.700 euros por hectárea y año, con una indexación o tasa de inflación anual del 3%. El suelo es de calidad normal, lo que garantiza un buen efecto de reflexión de la luz solar para la aplicación de módulos fotovoltaicos bifaciales. El uso de la tierra se estima en 1,10 hectáreas por megavatio pico [ha/MWp].

Conexión a la red

Se planea que los proyectos tengan su propia subestación eléctrica de 20/110 kV para las cuatro SPV cercanas al sitio, junto con dos cables subterráneos de 110 kV para conectarse directamente a ISALNITA. La distancia entre el sitio y las rejillas es de aproximadamente 2 km. La potencia total es de 158,2 MWac/180 MWdc, calculada como 4 ATR x 39,55 MWac/45 MWdc por proyecto.

Potencial solar

Según el cálculo estimado:

- Potencia máxima instalada/conexión: 180 MW (DC) / 158,2 MW (AC) •Producción específica: 1.424 MWh/MWp/año;
- Producción de energía (30 años): 6.759.580 MWh (Estimación)
- Precio de la energía: 60 Euro/MWh (Estimación)

Tecnología

Tras la modelización de posibles soluciones técnicas, se promociona un caso envolvente:

- Paneles solares: Serie monocristalina
- Inversores: inversores de cadena fotovoltaica inteligentes
- Estructuras metálicas: Sistemas fijos

Etapas de permiso obtenida o aprobada

- Las Certificaciones Urbanísticas (CU)
- Estudio de solución para conexión a red DSO
- Permiso de conexión DSO (“Aviz Tehnic de Racordare”)
- El alquiler del terreno estaba asegurado por 33 años con el precio de 1.700 euros/ha/año+3% de indexación o tasa de inflación

Precios

Proceso

<i>Activity</i>	<i>Status</i>	<i>End date</i>
<u><i>Related to the Construction Authorization</i></u>		
The Urban Planning Certificates (CU)	Obtained	April 2022
Pedological studies	Estimation	May 2023
Topographical studies	Estimation	June 2023
Geological studies	Estimation	July 2023
Environmental Approvals	Estimation	August 2023
Other permits (more than 10), according to CU	Estimation	Dec 2023-Feb 2024
Building Permits	Estimation	March 2024
<u><i>Connection to the grid</i></u>		
Solution Study for Grid Connection DSO	Approved	November 2022
Connection Permit DSO ("Aviz Tehnic de Racordare")	Approved	April 2023
Grid Connection Contract DSO (CTR)	Estimation	April 2024
<u><i>Land</i></u>		
The rental of the land was secured for 33 years with the price of 1,700 euro/ha/year+3% indexation or inflation rate	Obtained	April 2022
<u><i>Construction</i></u>		
Construction begins	Estimation	April 2024
In-service date	Estimation	December 2025

The information contained herein does not constitute an offer to sell or a solicitation of an offer or a recommendation to purchase securities under the securities laws of any jurisdiction, including the United States Securities Act of 1933, as amended, or any US state securities laws, or a solicitation to enter into any other transaction

The projected financial information contained in the Memorandum is based on judgmental estimates and assumptions made by the management of the target Company, about circumstances and events that have not yet taken place. Accordingly, there can be no assurance that the projected results will be attained. In particular, but without prejudice to the generality of the foregoing, no representation or warranty whatsoever is given in relation to the reasonableness or achievability of the projections contained in the Memorandum or in relation to the bases and assumptions underlying such projections and you must satisfy yourself in relation to the reasonableness, achievability and accuracy thereof.

By delivering this Memorandum, neither MergersUS Inc., nor its authorized agents are making any recommendations regarding the acquisition or strategies outlined herein. Interested parties shall exercise independent judgment in, and have sole responsibility for, determining whether an acquisition of the Company is suitable for them, and neither MergersUS Inc, nor its authorized agents have responsibility to, and will not, monitor the condition of interested parties to determine that an acquisition is or remains suitable for them. Among other things, suitability of an acquisition will depend upon an interested party's investment and business plans and financial situation.

This document is prepared for information purposes only. It is made available on the express understanding that it will be used for the sole purpose of assisting the recipients to decide whether they wish to proceed with a further investigation of the Proposed Transaction.

The recipients realize and agree that this document is not intended to form the basis of any investment decision or any other appraisal or decision regarding the Proposed Transaction, and does not constitute the basis for the contract which may be concluded in relation to the Proposed Transaction.

All information contained in this document may subsequently be updated and adjusted. MergersUS Inc. has not independently verified any of the information contained herein or on which this document is based. Neither the Company, nor its management or shareholders, nor MergersUS Inc. , nor any of their respective directors, partners, officers, employees or affiliates make any representation or warranty (express or implied) or accept or will accept any responsibility or liability regarding or in relation to the accuracy or completeness of the information contained in this document or any other written or oral information made available to any interested party or its advisers. Any liability in respect of any such information or any inaccuracy in or omission from the document is expressly disclaimed.

www.mergerscorp.com



© 2024 MergersCorp M&A International. All rights reserved.

© 2024 MergersCorp M&A International. MergersCorp™ M&A International is the collective brand name of independent affiliates of MergersCorp M&A International. For more details on the nature of our affiliation, please visit us on our website <https://www.mergerscorp.com/disclaimer>. MergersCorp M&A International is not a registered broker-dealer under the U.S. securities laws. MergersCorp M&A International does not offer or sell securities or provide investment advice or underwriting services. The articles or publications contained in this presentation are not intended to provide specific business or investment advice. The author or MergersCorp M&A International shall not be liable for any errors or omissions, or for any loss suffered by any person or organization acting or refraining from acting as a result of the content of this website. It is recommended that specific independent advice be sought before making any business or investment decision.



WWW.MERGERSCORP.COM