

Vivero especializado para la producción de plantones de nogal en zonas protegidas





Vivero especializado para la producción de plántones de nogal en zonas protegidas

Vivero especializado para la producción de plántones de nogal en zonas protegidas.

Productos

Nueces injertadas, nueces seleccionadas.

Servicios

- Asesoramiento en el establecimiento de nuevos huertos de nogales,
- Asesoramiento en el mantenimiento de huertos de nogales,
- Servicios de siembra,
- Servicios de poda de formación, normalización y fructificación

La empresa produce y distribuye una variedad de nuez, principalmente a nivel nacional.

Operaciones

Con una capacidad de producción de 50.000-70.000 plántones al año en espacios protegidos, la empresa distribuye plantas en contenedores, aptas para plantar dentro de un poco tiempo, aproximadamente un año después del injerto. El vivero está reconocido a nivel nacional para propagar algunas variedades rumanas de nogal, resultado de más de 100 años de trabajos de investigación de institutos y estaciones de desarrollo pomológico de renombre. En la superficie total en explotación es de 8,48 hectáreas (2,37 hectáreas en propiedad y 6,11 hectáreas están arrendadas bajo contrato).

Activos materiales e inmateriales

La superficie total explotada es de 8,48 ha (2,37 ha en propiedad y 6,11 ha en régimen de arrendamiento de arrendamiento).

1. 6 invernaderos con doble inflables mediante buffer y 1 invernadero semisumergido con una superficie total de 5.688 metros cuadrados – equipado con sistemas de riego, control climático y automatización completa.
2. 4 casas de malla sombra con una superficie de 3.206 metros cuadrados y microirrigación sistemas.
3. Espacios técnicos, vestuarios y grupos sanitarios construidos con estructuras de hormigón armado y estructuras metálicas con paredes exteriores de paneles metálicos y paredes interiores de paneles de yeso sobre estructura metálica.
4. Cámara frigorífica para almacenar injertos/ramas de portainjertos con variable.
5. 2 contenedores modulares habitables.
6. 1 contenedor oce modular formado por una estructura metálica con paneles termoaislantes.

TARGET PRICE

EUR 2,890,000

GROSS REVENUE

EUR 78,729

EBITDA

EUR 0

BUSINESS TYPE

Empresas agrícolas

INVENTORY

250.000 EU

REAL ESTATE

330000 EUR

ESTABLISHED

2014-03-11

REASON FOR SELLING

Financiamiento, tiempo y energía limitados recursos.

COUNTRY

Rumanía

BUSINESS ID

L#20230458

7. Anexos: almacén, taller, contruidos con material de madera y cimientos de hormigón armado. cimientos de hormigón armado, un sistema de calefacción consistente en calderas Atmos de combustible sólido calentadores de aire eléctricos, y sistemas de riego automatizados mediante aspersores para la producción de portainjertosfiportainjertos.

8. 3 módulos de atmósfera controlada (salas de forzado): temperatura, humedad y nivel de oxígeno. Los 3 módulos están contruidos con paneles metálicos termoaislantes.

9. Especificaficio para un vivero.

10. Huerto madre de ramas de púa y semilla, en una superficie de 1,45 ha donde la genética se conservan variedades de nueces. La cantidad de ramas de púa que se pueden cosechada en esta plantación madre es actualmente suficiente para producir más de 100.000 injertos.

Mercado y potencial de desarrollo

Existe un gran potencial de crecimiento debido a los programas de financiación europeos destinados a apoyar nuevos huertos de nogales, siendo la especie de nogal la más solicitada para dichos programas.

La calidad y la productividad de las variedades rumanas son confirmadas por la calidad premios y distinciones obtenidos mediante la participación en diversos concursos temáticos tanto nacionales como internacionales.

The information contained herein does not constitute an offer to sell or a solicitation of an offer or a recommendation to purchase securities under the securities laws of any jurisdiction, including the United States Securities Act of 1933, as amended, or any US state securities laws, or a solicitation to enter into any other transaction

The projected financial information contained in the Memorandum is based on judgmental estimates and assumptions made by the management of the target Company, about circumstances and events that have not yet taken place. Accordingly, there can be no assurance that the projected results will be attained. In particular, but without prejudice to the generality of the foregoing, no representation or warranty whatsoever is given in relation to the reasonableness or achievability of the projections contained in the Memorandum or in relation to the bases and assumptions underlying such projections and you must satisfy yourself in relation to the reasonableness, achievability and accuracy thereof.

By delivering this Memorandum, neither MergersUS Inc., nor its authorized agents are making any recommendations regarding the acquisition or strategies outlined herein. Interested parties shall exercise independent judgment in, and have sole responsibility for, determining whether an acquisition of the Company is suitable for them, and neither MergersUS Inc, nor its authorized agents have responsibility to, and will not, monitor the condition of interested parties to determine that an acquisition is or remains suitable for them. Among other things, suitability of an acquisition will depend upon an interested party's investment and business plans and financial situation.

This document is prepared for information purposes only. It is made available on the express understanding that it will be used for the sole purpose of assisting the recipients to decide whether they wish to proceed with a further investigation of the Proposed Transaction.

The recipients realize and agree that this document is not intended to form the basis of any investment decision or any other appraisal or decision regarding the Proposed Transaction, and does not constitute the basis for the contract which may be concluded in relation to the Proposed Transaction.

All information contained in this document may subsequently be updated and adjusted. MergersUS Inc. has not independently verified any of the information contained herein or on which this document is based. Neither the Company, nor its management or shareholders, nor MergersUS Inc. , nor any of their respective directors, partners, officers, employees or affiliates make any representation or warranty (express or implied) or accept or will accept any responsibility or liability regarding or in relation to the accuracy or completeness of the information contained in this document or any other written or oral information made available to any interested party or its advisers. Any liability in respect of any such information or any inaccuracy in or omission from the document is expressly disclaimed.

www.mergerscorp.com



© 2024 MergersCorp M&A International. All rights reserved.

© 2024 MergersCorp M&A International. MergersCorp™ M&A International is the collective brand name of independent affiliates of MergersCorp M&A International. For more details on the nature of our affiliation, please visit us on our website <https://www.mergerscorp.com/disclaimer>. MergersCorp M&A International is not a registered broker-dealer under the U.S. securities laws. MergersCorp M&A International does not offer or sell securities or provide investment advice or underwriting services. The articles or publications contained in this presentation are not intended to provide specific business or investment advice. The author or MergersCorp M&A International shall not be liable for any errors or omissions, or for any loss suffered by any person or organization acting or refraining from acting as a result of the content of this website. It is recommended that specific independent advice be sought before making any business or investment decision.



WWW.MERGERSCORP.COM